

Kłobuck, dnia 16 września 2025 roku

Or.0022.64.2025.VI

PROTOKÓŁ Nr 64/25

Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU KŁOBUCKIEGO

w dniu 9 września 2025 roku

W posiedzeniu Zarządu Powiatu Kłobuckiego uczestniczyli:

Piłśniak Dariusz	- Starosta
Wers Karol	- Wicestarosta
Kall Zdzisława	- Członek Zarządu Powiatu
Przybylska Beata	- Członek Zarządu Powiatu
Kurowska Katarzyna	- Skarbnik Powiatu

Wykaz spraw 64 posiedzenia Zarządu Powiatu Kłobuckiego:

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu Powiatu i przedstawienie proponowanego wykazu spraw.

Ref. Starosta – Dariusz Piłśniak

2. Przyjęcie protokołu:

2.1. Nr 62/25 z posiedzenia Zarządu w dniu 28 sierpnia 2025 roku

2.2. Nr 63/25 z posiedzenia Zarządu w dniu 4 września 2025 roku

Ref. Starosta – Dariusz Piłśniak

3. Uchwały Zarządu Powiatu:

3.1. w sprawie udzielenia upoważnienia

Ref. Skarbnik

3.2. w sprawie zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wręczyca Wielka

Ref. Jolanta Luzińska – Wydział IR

4. Projekty uchwał Rady Powiatu:

4.1. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy lokalu użytkowego wraz z placem manewrowym znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kłobuckiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół w Krzepicach

Ref. p.o. Naczelnika GN

4.2. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Kłobuckiego na lata 2025-2035

Ref. Skarbnik

5. Sprawa dot. zakupu nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 501/9 o pow. 0,0842 ha i 501/11 o pow. 0,0088 ha obręb Kuleje gmina Wręczyca Wielka

Ref. p.o. Naczelnika GN

6. Sprawy różne

Ustalenia 64 posiedzenia Zarządu Powiatu Kłobuckiego z dnia 9 września 2025 roku.

Ad. 1. Przyjęto wykaz spraw 64 posiedzenia Zarządu Powiatu.

Ad. 2. Przyjęcie protokołu:

Ad. 2.1. Przyjęto protokół Nr 62/25 z posiedzenia Zarządu w dniu 28 sierpnia 2025 roku.

Ad. 2.2. Przyjęto protokół Nr 63/25 z posiedzenia Zarządu w dniu 4 września 2025 roku.

Ad. 3. Uchwały Zarządu Powiatu:

Ad. 3.1. Pani Katarzyna Kurowska – Skarbnik Powiatu przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia.

Wyjaśnił, że projekt uchwały zakłada udzielenie upoważnienia spółce 4EDU SP. Z O.O., 44-100 Gliwice ul. Jagiellońska 3/5, NIP: 6312598803 do wystąpienia do Prezesa URE z wnioskiem o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 711) i do uzyskania świadectwa efektywności energetycznej, o którym mowa w art. 20 ust. 1 i art. 21 ust. 1 ustawy o efektywności energetycznej dla przedsięwzięcia lub przedsięwzięć tego samego rodzaju służących poprawie efektywności energetycznej polegającego bądź polegających na: poprawie efektywności energetycznej w zakresie przebudowy lub remontu budynku wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi (TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW W ZAKRESIE OCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH) zlokalizowanego w 42-100 Kłobuck, ul. 3 Maja 33.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu podjął uchwałę Nr 352/2025 z dnia 9 września 2025 roku w sprawie udzielenia upoważnienia.

Ad. 3.2. Pani Jolanta Luzzińska – Wydział IR przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wręczyca Wielka.

Wyjaśnił, że projekt uchwały zakłada pozytywne zaopiniowanie „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wręczyca Wielka”.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu podjął uchwałę Nr 353/2025 z dnia 9 września 2025 roku w sprawie zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wręczyca Wielka.

Ad. 4. Projekty uchwał Rady Powiatu:

Ad. 4.1. Pan Maciej Kuk – p.o. Naczelnika Wydziału GN przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy lokalu użytkowego wraz z placem manewrowym znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kłobuckiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół w Krzepicach.

Wyjaśnił, że projekt uchwały został przygotowany na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół w Krzepicach z dnia 02 lipca 2025r. (uzupełniony wnioskiem z dnia 04.09.2025r.) w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 58,5m² przy ul. Ryły nr 24 na działce nr 1779/6 obręb Krzepice jednostka ewidencyjna Krzepice – miasto wraz z placem manewrowym usytuowanym na działce nr 1779/1 obręb Krzepice jednostka ewidencyjna Krzepice – miasto, z przeznaczeniem na prowadzenie Ośrodka Szkolenia Kierowców Marek Sądel.

Umowa najmu zostanie zawarta na 7 lat. Trzyletni okres poprzedniej umowy upłynął 31 sierpnia 2025r.

W ramach dotychczasowej umowy najemca wywiązuje się terminowo z płatności oraz innych postanowień zawartych w umowie. Ponadto dba o wynajmowane mienie.

Ustalenie:

Zarząd pozytywnie zaopiniował projekt uchwały Rady Powiatu Kłobuckiego w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy lokalu użytkowego wraz z placem manewrowym znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kłobuckiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół w Krzepicach.

Ad. 4.2. Pani Katarzyna Kurowska - Skarbnik Powiatu przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Kłobuckiego na lata 2025-2035.

Ustalenie:

Zarząd pozytywnie zaopiniował projekt uchwały Rady Powiatu Kłobuckiego w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Kłobuckiego na lata 2025-2035.

Ad. 5. Pan Maciej Kuk – p.o. Naczelnika Wydziału GN przedstawił Zarządowi sprawę dot. zakupu nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 501/9 o pow. 0,0842 ha i 501/11 o pow. 0,0088 ha obręb Kuleje gmina Wręczyca Wielka.

Wyjaśnił, że w dniu 8 września br. został sporządzony protokół z negocjacji cenowej nabycia nieruchomości.

Zgodnie z porozumieniem zawartym nr GKN.6822.00006.2015 z dnia 31.08.2015 roku

pomiędzy Zarządem Powiatu w Kłobucku a właścicielami nieruchomości, Zarząd zadeklarował wykup przedmiotowych działek celem wykonania niezbędnych prac związanych z przebudową drogi powiatowej nr 2062S, a właściciele nieruchomości wyrazili zgodę na wejście w teren i wykonanie niezbędnych elementów drogi – poboczy i rowu przydrożnego, po uregulowaniu stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości. Podczas negocjacji zaproponowano właścicielom kwotę 20 zł za m², natomiast zbywający nie wyrazili zgody na wykup za zaproponowaną kwotę.

Ustalenie:

Zarząd zobowiązał p.o. Naczelnika Wydziału GN do negocjacji ceny wykupu.

Ustalono kwotę do 35 zł za m², którą można zaproponować zbywającym przedmiotową nieruchomość.

Ad. 6. Sprawy różne.

1. Starosta Pan Dariusz Pilśniak poinformował Zarząd, że w dniu 8 września br. dokonano odbioru technicznego nowego chodnika w ramach przebudowy drogi powiatowej nr 2051 S w m. Podłęże Szlacheckie.
2. Członek Zarządu Pani Zdzisława Kall przypomniała, że 12 września br. w m. Hutka odbędzie się II Powiatowa Olimpiada Specjalna „Spełniamy Marzenia”.

Zgodnie z § 54 ust. 1 Statutu Powiatu Kłobuckiego - Członkowie Zarządu Powiatu oraz inni uczestnicy posiedzenia mogą zgłosić do niniejszego protokołu wnioski o jego sprostowanie lub uzupełnienie.

Protokołowała:

Katarzyna Sosnowska – z-ca Naczelnika Wydziału Or